



# COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

provincia del verbano cusio ossola

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E LL.PP.

Prot.n. 6127

Casale Corte Cerro, 24 ottobre 2017

**Oggetto: Autorimesse di Via Zapparoli e parcheggio in Via Nazioni Unite.**

*Avvio del procedimento diretto all'acquisizione coattiva sanante di terreni occupati dall'opera pubblica, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R., 8 giugno 2001, n° 327.*

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- Con Deliberazione n° 148 del C.C. del 18.12.1984 veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di un parcheggio scoperto su Via Nazioni Unite e parcheggio coperto (autorimesse) nel capoluogo in Via Zapparoli ed avviato il procedimento espropriativo, come da avviso del deposito degli atti del 13 giugno 1979;
- Con i proprietari dei lotti interessati dall'intervento era stata concordata l'acquisizione mediante cessione bonaria e gratuita delle particelle in NCT al F. 8 Mapp. 322 e 638 di complessivi mq. 1.150;
- Il procedimento di acquisizione dell'area non si è concluso né con la sottoscrizione del contratto di cessione né con un decreto di esproprio;

Valutata quindi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis del DPR 327/01, e s.m.i., l'assoluta necessità di vedere riconosciuta la proprietà del Comune di Casale Corte Cerro per motivi di pubblica utilità delle aree di cui trattasi, in relazione alla natura dell'opera pubblica già realizzata, dando atto che è necessario quindi avviare il procedimento per l'emissione del decreto acquisitivo ex art 42bis DPR 327/2001;

Vista la deliberazione di G.C. n. 77 del 23.10.2017 con la quale si dà atto che sono interessati dal procedimento di acquisizione coattiva sanante, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R., 8 giugno 2001, n° 327, i terreni identificati al NCT al F. 8 Mapp. 322 e 638 di complessivi mq. 1.150 occupati dal parcheggio scoperto di Via Nazioni Unite e parcheggio coperto (autorimesse) nel capoluogo in Via Zapparoli;

A tale scopo, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7-8-1990, n. 241 e artt. 42 bis del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, si comunica che:

- l'acquisizione sanante di cui all'oggetto interessa terreni di Vs. proprietà **censiti al N.C.T. foglio 8 mappale 322-638**;
- Il funzionario responsabile del procedimento è il geom. Lorenzo Medici dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Sono depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Casale Corte Cerro sito al primo piano del palazzo municipale in Via Gravellona 2, a partire da oggi e fino alla scadenza di quindici giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale, tutti gli atti inerenti l'acquisizione coattiva sanante, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R., 8 giugno 2001, n° 327, di cui all'oggetto;
- In tale Ufficio sarà possibile prendere visione degli atti ed avere informazioni in merito alla pratica, nei giorni: lunedì dalle 16:30 alle 17:30, martedì e giovedì dalle 11:00 alle 13:00;
- Affinché chiunque possa vantare titoli e diritti sull'area possa essere posto nelle condizioni di partecipare al procedimento, gli interessati possono formulare osservazioni al Responsabile del Procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione dell'avviso, scritte, in carta libera,

che dovranno essere depositate entro la data anzidetta all'Ufficio Protocollo del Comune. I medesimi interessati sono onerati di depositare presso l'Ufficio Tecnico Comunale atti e documenti idonei a provare titoli e diritti sulle aree richiamate.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Valentini geom. Valentino