



COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Ufficio Tecnico Manutenzioni e LL.PP.

Prot.n. 7088

Casale Corte Cerro, 31 agosto 2022

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato propedeutica all'espletamento di procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 ed ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge 120/2020 art.1 c. 2 lett. b) e dall'art. 51 c. 1 lett. a) punto 2.2) DL 77/2021, dei lavori di "COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA IMPIANTO SPORTIVO AGONISTICO IN CASALE CORTE CERRO FRAZ. RAMATE - CUP E61B21003830005" da eseguirsi nel territorio del Comune di Casale Corte Cerro

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

AVVISA

che questa stazione appaltante intende espletare un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'appalto per la realizzazione dei lavori di **COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA IMPIANTO SPORTIVO AGONISTICO IN CASALE CORTE CERRO FRAZ. RAMATE - CUP E61B21003830005**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 ed ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge 120/2020 art.1 c. 2 lett. b) e dall'art. 51 c. 1 lett. a) punto 2.2) DL 77/2021.

DESCRIZIONE, CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI E IMPORTI

L'importo complessivo dei lavori è pari a €. 236.779,58=, di cui €. 5.036,71= per gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Categoria dei lavori		Importo categorie
Edifici civili e industriali	OG 01 – categoria prevalente	€. 194.442,87= (83,90%)
Impianti termici e di condizionamento	OS 28 – categoria scorporabile con obbligo di qualificazione o subappalto qualificante	€. 37.300,00= (16,10%)

Luogo di esecuzione: impianto sportivo della frazione di Ramate, Via XXV aprile.

Oggetto delle lavorazioni: le principali lavorazioni da svolgere sono quelle di seguito elencate:

- Demolizione completa degli spogliatoi esistenti composti da parte in moduli prefabbricati in ferro scatolato e lamiera, muratura, ecc., comprensivo degli impianti, del basamento in cemento e di ogni opera esistente;

- Scavi di fondazione;
- Realizzazione di fondazioni in cemento armato e vespaio aerato;
- Realizzazione della struttura portante in pilastri in cemento armato;
- Muratura in elevazione in poroton;
- Getto dei solai di copertura;
- Opere di copertura con cappotto isolante ed impermeabilizzazione;
- Isolamento del piano di calpestio del pavimento e pavimentazione in piastrelle antisdrucciolo;
- Tramezzature interne in mattoni 6 fori con intonaco al civile e piastrellatura di rivestimento;
- Impianto elettrico e termico sottotraccia;
- Tinteggiatura interna lavabile;
- Serramenti interni ed esterni in pvc;
- Cappotto termico esterno;
- Impianto elettrico completo;
- Impianto idrico sanitario completo di sanitari;
- Impianto di riscaldamento completo di termoconvettori;
- Realizzazione di centrale termica con caldaia a condensazione, serbatoio di accumulo, pompe, vasi di espansione;
- Installazione di pannelli solari termici;
- Ogni opera prevista dal progetto esecutivo approvato.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza le ditte in possesso dei requisiti generali e di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-professionale previsti dalla legislazione vigente (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.). Sono ammessi i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti prescritti per l'esecuzione di lavori appaltati da pubblica Amministrazione:

- *Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività inerente all'oggetto della gara;*
- *Attestazione SOA nella categoria OG 01 - classe I;*
- *Requisiti di ordine generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;*

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire, per mezzo della piattaforma per le gare telematiche del Comune denominata "SINTEL E-PROCUREMENT" (<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>), **entro il giorno Venerdì 16 SETTEMBRE 2022 alle ore 12:00**, l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, comprensiva di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori resa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice (secondo il modello allegato).

MODALITÀ DI SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Alla scadenza del termine previsto dal presente avviso, la Stazione appaltante procederà ad esaminare le richieste presentate ed a verificarne la validità. Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, l'Amministrazione procederà ad individuare mediante sorteggio da eseguirsi in forma anonima in seduta pubblica, utilizzando la funzione di sorteggio messa a disposizione dalla piattaforma telematica, presso l'ufficio tecnico di questo Comune, in data **Lunedì 19 SETTEMBRE 2022 alle ore 10:00**, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, i cinque soggetti a cui rivolgere l'invito per la procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non

discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sempre che risultino sussistere in tale numero soggetti idonei. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di integrare l'elenco delle ditte se in numero insufficiente allo svolgimento regolare della gara d'appalto.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di gara.

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

ALTRE INFORMAZIONI

- Qualora, dopo i controlli svolti dalla S.A. (ex D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni rese, risulti la falsità di quanto dichiarato (rientrando nella fattispecie anche la mancata dichiarazione delle eventuali sentenze di condanna, di applicazione della pena su richiesta ex 444 c.p.p. o decreti penali di condanna passati in giudicato), saranno applicate le sanzioni della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso e segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.
- Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Casale Corte Cerro che sarà libero di avviare altre procedure. L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- I raggruppamenti selezionati non potranno, in fase di successiva partecipazione alla procedura negoziata, presentare variazioni che comportino l'eliminazione o la sostituzione di componenti che hanno contribuito a dimostrare i requisiti prescritti nel presente avviso.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Lorenzo Medici, tel. 0323 692124, e-mail: uff.tecnico@comune.casalecortecerro.vb.it - PEC: casalecortecerro@pec.it

Per informazioni e chiarimenti nonché per eventuale presa visione dei luoghi e documenti è possibile contattare il RUP al n. 0323 692124.

PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO

Ai fini della pubblicità il presente avviso verrà pubblicato sulla piattaforma "SINTEL E-PROCUREMENT" e resterà pubblicato fino alla data di scadenza nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e contratti - ed all'Albo on-line del Comune di Casale Corte Cerro all'indirizzo www.comune.casalecortecerro.vb.it

Allegato schema di domanda per richiesta di invito.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to digitalmente

Medici geom. Lorenzo