



COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

N. Reg.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21
del 18/07/2011

OGGETTO: ALIENAZIONE IMMOBILE EX LAVATOIO COMUNALE IN VIA A.MORO.

L'anno **duemilaundici**, addì **diciotto**, del mese di **luglio**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala consiliare.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale si è riunito in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIZZI CLAUDIO	SINDACO	X	
FOTI Pietro	CONSIGLIERE	X	
CALDERONI ALCIDE	CONSIGLIERE	X	
GIULIANO Ivano	CONSIGLIERE	X	
PATTONI ROBERTO	CONSIGLIERE	X	
TRISCONI MARA	CONSIGLIERE	X	
NACCA Lorenzo Biagio	CONSIGLIERE	X	
RAVIOL DANIELA	CONSIGLIERE	X	
GUIGLIA MARCO	CONSIGLIERE	X	
RICHETTI Grazia	CONSIGLIERE	X	
RAPETTI GIORGIO	CONSIGLIERE	X	
GIUDICI MAURO	CONSIGLIERE	X	
DELLAVEDOVA PAOLO	CONSIGLIERE	X	
BIGOTTA SEVERINO	CONSIGLIERE	X	
GUINZONI MARINA	CONSIGLIERE		X
CALDERONI ELISA	CONSIGLIERE	X	
TOGNO BARBARA	CONSIGLIERE	X	
Totale		16	1

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
FERRARIS CARLETTO	ASSESSORE ESTERNO	X	

Partecipa il Segretario Comunale **OBERTINI DOTT.SSA ANTONELLA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PIZZI CLAUDIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

Il Sindaco rende noto:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 23.02.2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011, il bilancio pluriennale 2011-2013, nonché la relazione previsionale e programmatica 2011-2013;
- che a seguito della comunicazione della Provincia del V.C.O. di assegnazione di un contributo in conto capitale di €. 26.560,00 per lavori di edilizia scolastica, occorre reperire la quota a carico del Comune per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza presso la scuola elementare di Ramate;
- che l'Amministrazione Comunale a tal fine ha ravvisato la necessità di procedere all'alienazione dell'edificio ex lavatoio di proprietà comunale posto in via Aldo Moro e pertanto ha incaricato l'ufficio tecnico di procedere alle verifiche del caso e di stilare una relazione di stima;
- che a seguito di sopralluogo e delle opportune verifiche è stata stilata dall'Ufficio Tecnico Comunale apposita relazione di stima dell'immobile, dalla quale si evince l'ammontare del valore del fabbricato in €. 30.000,00;
- che nella medesima seduta del Consiglio Comunale al punto precedente è prevista l'approvazione della relativa variazione di bilancio e la modifica del programma annuale dei lavori pubblici e della relazione previsionale e programmatica;
- che alla presente proposta è allegata copia della relazione di stima dell'immobile;

Propone al Consiglio Comunale di procedere all'alienazione dell'immobile ex lavatoio posto in via Aldo Moro e distinto a Catasto Terreni al Foglio n. 8 mappale n. 420, con individuazione del valore a base d'asta di €. 30.000,00;

Il Sindaco
F.to Claudio Pizzi

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra. ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267 del 18.8.2000, il Responsabile dei Servizi Tecnici in ordine alla regolarità tecnica ed il Responsabile del Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile hanno espresso: Parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
F.to Valentino Valentini

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECON.FINANZIARIO
F.to Roberto Mora

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra, su richiesta dell'Amministrazione, esprime parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 il Segretario Comunale che qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Comunale
F.to Antonella Obertini

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proposta del Sindaco;

Sentito l'intervento dell'Assessore Sig. Pietro Foti che illustra i motivi che sono alla base della presente proposta;

Visto l'art. 42 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Preso atto dei pareri espressi in ordine alla legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 e alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese da n. 16 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) Di procedere all'alienazione dell'immobile ex lavatoio posto in via Aldo Moro e distinto a Catasto Terreni al Foglio n. 8 mappale n. 420, con individuazione del valore a base d'asta di €. 30.000,00;
- 2) Di approvare la relazione di stima predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale che indica in €. 30.000,00 il valore dell'immobile;
- 3) Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo di porre in essere le procedure di alienazione del predetto immobile.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to PIZZI CLAUDIO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to FOTI Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to OBERTINI DOTT.SSA ANTONELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il
e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 comma
1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.n.267 del 18.8.2000.
Casale Corte Cerro,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to OBERTINI DOTT.SSA ANTONELLA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Casale Corte Cerro, 21/07/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to OBERTINI DOTT.SSA ANTONELLA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
EX ART.134 COMMA 3 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data
dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
