



COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

N. Reg.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 28
del 4/07/2012

OGGETTO: LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA PRECEDENTE.

L'anno **duemiladodici**, addì **quattro**, del mese di **luglio**, alle ore **18** e minuti **15**, nella sala consiliare.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale si è riunito in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIZZI CLAUDIO	SINDACO	X	
FOTI Pietro	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALDERONI ALCIDE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIULIANO Ivano	CONSIGLIERE COMUNALE		X
PATTONI ROBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TRISCONI MARA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
NACCA Lorenzo Biagio	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAVIOL DANIELA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUIGLIA MARCO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RICHETTI Grazia	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAPETTI GIORGIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIUDICI MAURO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
DELLAVEDOVA PAOLO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
BIGOTTA SEVERINO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUINZONI MARINA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
CALDERONI ELISA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TOGNO BARBARA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
Totale		14	3

Partecipa il Segretario Comunale **RAMPONE DOTT.SSA GIULIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PIZZI CLAUDIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

In apertura di seduta il Sindaco informa l'Assemblea Consiliare dell'avvenuto deposito dei verbali delle deliberazioni adottate nella precedente seduta tenutasi in data 30.05.2012 nn.20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 e 27 ed invita chi ne abbia interesse a dichiarare se ha da fare osservazioni.

Il Sindaco
F.to Claudio Pizzi

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.8.2000, n. 267 il Segretario Comunale che qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Comunale
F.to Giulia Rampone

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra, su richiesta dell'Amministrazione, esprime parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 il Segretario Comunale che qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Comunale
F.to Giulia Rampone

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito l' intervento del consigliere Sig. Paolo Dellavedova il quale richiede che vengano integrati i verbali n.21 e 22 in quanto incompleti e manchevoli della dichiarazione di voto del capogruppo e a tal fine consegna un documento che viene allegato al presente verbale sotto la lettera "A".

Ritenuto di approvare integralmente i verbali della seduta con le integrazioni richieste ai verbali n.21 e 22;

Preso atto dei pareri espressi in ordine alla legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 e alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Con voti favorevoli n. 13 e astenuti n.1(Togno) espressi in forma palese da n. 14 Consiglieri presenti.

DELIBERA

- 1) Di approvare i verbali della seduta consiliare del 30.05.2012 comprendente le deliberazioni dal n. 20 al n. 27;



ALL. "A" ALLA DCC N°28 DEL 04/07/2012



**CONSIGLIO COMUNALE DEL 04.07.12
DICHIAZIONE DI VOTO VIVERE
CASALE SUL PUNTO 1**

"LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI"

Riteniamo che il Verbale relativo alla DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 21 DEL 30/05/2012 risultino incompleto e manchevoli delle osservazioni e della dichiarazione di voto del nostro capogruppo

Per questo motivo chiediamo la seguente integrazione:

"Durante il consiglio comunale del 27 giugno 2011 il nostro gruppo si è espresso favorevolmente verso l'adesione del nostro Comune al cosiddetto "Patto Dei Sindaci Per L'Energia Sostenibile".

Siamo ancora oggi convinti della bontà di tale iniziativa lanciata dalla Commissione Europea. Allora non sapevamo però quali fosse la misura delle azioni concrete che il nostro Comune avrebbe dovuto mettere in pratica. Ora che ci troviamo nella fase 2 e dobbiamo adottare un "Piano D'Azione Per L'Energia Sostenibile" e soprattutto dobbiamo mettere in pratica le azioni che dovrebbero portare alla riduzione 20% delle emissioni di CO2 entro il 2020, ci rendiamo invece conto dell'impatto in termini di costi che l'adesione al "Patto dei Sindaci" avrà sulla nostra comunità.

Insieme al Paes siamo chiamati ad approvare l' "Allegato Energetico al Regolamento Edilizio" del nostro Comune che introduce numerose prescrizioni e definisce i livelli prestazionali minimi di qualità energetica per gli edifici di nuova costruzione, per le ristrutturazioni e per le manutenzioni.

Dopo che lo scorso anno sono già stati aumentati dalla giunta i costi di costruzione e gli oneri di urbanizzazione, pensiamo che le prescrizioni ed livelli prestazionali minimi indicati porteranno ad un eccessivo innalzamento delle spese per costruire una nuova abitazione o sistemarne una esistente. Spese che sarebbero sostenibili solo da pochi a causa anche delle difficile situazione in cui versano le nostre famiglie con la crisi che impoverisce i risparmi messi da parte e gli istituti bancari che sono sempre più restii nel finanziare l'acquisto o la ristrutturazione di una casa.

L' "Allegato Energetico al Regolamento Edilizio" prevede degli incentivi per le famiglie particolarmente virtuose che, nonostante i requisiti minimi siano già molto alti, decidano di innalzare ulteriormente la qualità energetica della propria abitazione. Francamente il rimborso a consuntivo di una parte dei costi di costruzione proposto ci sembra troppo poco rispetto alle maggiori spese che dovranno essere sostenute dalle famiglie che decideranno volontariamente di innalzare gli standard minimi.

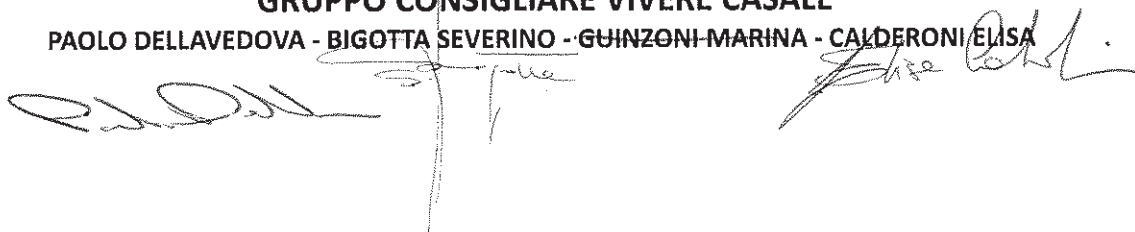
Per ottenere il 40% di riduzione del costo di costruzione si deve abbattere il fabbisogno di energia primaria del 50%. Questo comporta un incremento dei costi valutabile nella misura dal 15% al 20%. Su un edificio di 100 mq dal valore di 200.000,00 Euro comporta un aumento di costi di realizzazione valutabili in 30-40.000 Euro a scapito di un incentivo di 2.000 Euro circa.

Il nostro gruppo consiliare ha deciso di esprimersi con voto favorevole dietro l'assicurazione da parte del Sindaco che le prescrizioni ed i livelli prestazionali minimi introdotti dal Paes nell' Allegato Energetico al Regolamento Edilizio saranno in linea con quelli previsti dalla normativa nazionale e regionale in vigore e che quindi non comporteranno una spesa maggiore per chi deciderà di costruire oppure ristrutturare la propria abitazione.”

Casale Corte Cerro, li 04.07.12

GRUPPO CONSIGLIARE VIVERE CASALE

PAOLO DELLAVEDOVA - BIGOTTA SEVERINO - GUINZONI-MARINA - CALDERONI ELISA

The block contains four handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed above. From left to right, they are: Paolo Dellavedova, Bigotta Severino, Guinzoni-Marina, and Calderoni Elisa. The signatures are written in a cursive, flowing style.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to PIZZI CLAUDIO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to FOTI Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.casalecortecerro.vb.it il giorno 25/07/2012 e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 5 – Legge n. 69/2009 e s.m.i.
Casale Corte Cerro, 25/07/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Casale Corte Cerro, 25/07/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ART.134 COMMA 4 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

(ART.134 COMMA 3 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
