



COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

N. Reg.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 36
del 19/09/2012

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLO STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO RELATIVO ALL'AREA URBANISTICA "SUE 1" IN LOCALITA' PRAMORE, AI SENSI E CON LE MODALITA' DI CUI ALL'ART. DELLA L.R. 56/1977 E S.M.I.

L'anno **duemiladodici**, addì **diciannove**, del mese di **settembre**, alle ore **18** e minuti **15**, nella sala consiliare.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale si è riunito in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIZZI CLAUDIO	SINDACO	X	
FOTI Pietro	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALDERONI ALCIDE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIULIANO Ivano	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
PATTONI ROBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TRISCONI MARA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
NACCA Lorenzo Biagio	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAVIOL DANIELA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUIGLIA MARCO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RICHETTI Grazia	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAPETTI GIORGIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIUDICI MAURO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
DELLAVEDOVA PAOLO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
BIGOTTA SEVERINO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUINZONI MARINA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
CALDERONI ELISA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
TOGNO BARBARA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
Totale		13	4

Partecipa il Segretario Comunale **RAMPONE DOTT.SSA GIULIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PIZZI CLAUDIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

Il Sindaco Presidente rende noto che:

- a seguito di variante strutturale approvata dalla Regione Piemonte con D.G.R. 4.8.2009 n. 54-11976 è stata inserita nel vigente P.R.G.C. un'area soggetta a Strumento Urbanistico Esecutivo, denominata "S.U.E. 1";

- in data 15.05.2012 al prot. n. 2588 è stata presentata dai Sig.ri Alessi Anghini Stefano, Pironi Giuseppe e Pironi Giancarlo, per tramite del geom. Giampiero Vignani una proposta di Strumento Urbanistico Esecutivo relativa all'area denominata "SUE 1" in questione;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.05.2012 è stato adottato preliminarmente il suddetto Strumento Urbanistico Esecutivo;

- ai sensi dell'art. 44 della L.R. 5.12.1977 n. 56, lo Strumento Urbanistico Esecutivo in questione è stato depositato presso la segreteria e pubblicato per estratto all'Albo Pretorio del Comune dal 18.06.2012 al 03.07.2012;

- durante il periodo di deposito e pubblicazione e nei successivi 15 giorni dalla scadenza del deposito non sono state presentate osservazioni di alcun genere;

Propone pertanto di procedere all' approvazione definitiva del S.U.E., il quale non ha subito modifiche nei contenuti.

Il Sindaco
F.to Claudio Pizzi

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra il Responsabile dei Servizi Tecnici esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgvo 18.8.2000, n. 267.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
F.to Valentino Valentini

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra, su richiesta dell'Amministrazione, esprime parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 il Segretario Comunale che qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Comunale
F.to Giulia Rampone

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proposta sopra estesa;

Rilevato che occorre procedere all'approvazione definitiva del S.U.E. , il quale non ha subito modifiche nei contenuti;

Visto il D.P.R. 6.06.2001 n. 380;

Vista la L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.;

Viste le Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G.C.;

Rilevato che gli elaborati del S.U.E. corrispondono a quanto prescritto dagli artt. 39 e 44 della L.R. n. 56/77;

Preso atto dei pareri in ordine alla legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 e alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. Di approvare il progetto di Strumento Urbanistico Esecutivo denominato SUE 1 sulle aree identificabili nel C.T. Foglio n. 13 mappali n. 303, 306, 326 e 307 presentato dai sig.ri Alessi Anghini Stefano (in qualità di rappresentante della società Alessi S.p.A), Pironi Giuseppe e Pironi Giancarlo e predisposto all'uopo dalla dott.ssa Arch. Chiara Armenti di Omegna.
Il progetto si compone dei seguenti elaborati:
 - Bozza di convenzione;
 - Relazione illustrativa;
 - Computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione;
 - Elaborati grafici, Tav. R1, P1, P2,P3, P4,P5, P6 e P7;
2. Di dare mandato agli Uffici comunali per l'espletamento dei necessari atti tecnici, ivi compresa la stipula della convenzione.

Successivamente,

su proposta del Sindaco-Presidente, stante l'urgenza

Con voti favorevoli n.13 espressi per alzata di mano dai n.13 consiglieri presenti e votanti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D,Lgs n.267/2000;

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to PIZZI CLAUDIO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to FOTI Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.casalecortecerro.vb.it il giorno 10/10/2012 e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 5 – Legge n. 69/2009 e s.m.i.
Casale Corte Cerro, 10/10/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Casale Corte Cerro, 10/10/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ART.134 COMMA 4 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

X Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

(ART.134 COMMA 3 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA)
