



COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

N. Reg.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4
del 23/02/2011

OGGETTO: APPROVAZIONE ELABORATO TECNICO DI RISCHIO INCIDENTE RILEVANTE (R.I.R.) E DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI VARIANTE OBBLIGATORIA DI ADEGUAMENTO R.I.R., AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 6, L.R. N. 56/77.

L'anno **duemilaundici**, addì **ventitre**, del mese di **febbraio**, alle ore **18** e minuti **30**, nella sala consiliare.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIZZI CLAUDIO	SINDACO		X
FOTI Pietro	CONSIGLIERE	X	
CALDERONI ALCIDE	CONSIGLIERE	X	
GIULIANO Ivano	CONSIGLIERE	X	
PATTONI ROBERTO	CONSIGLIERE	X	
TRISCONI MARA	CONSIGLIERE	X	
NACCA Lorenzo Biagio	CONSIGLIERE	X	
RAVIOL DANIELA	CONSIGLIERE	X	
GUIGLIA MARCO	CONSIGLIERE		X
RICHETTI Grazia	CONSIGLIERE	X	
RAPETTI GIORGIO	CONSIGLIERE	X	
GIUDICI MAURO	CONSIGLIERE	X	
DELLAVEDOVA PAOLO	CONSIGLIERE	X	
BIGOTTA SEVERINO	CONSIGLIERE	X	
GUINZONI MARINA	CONSIGLIERE	X	
CALDERONI ELISA	CONSIGLIERE	X	
TOGNO BARBARA	CONSIGLIERE	X	
Totale		15	2

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
FERRARIS CARLETTO	ASSESSORE ESTERNO	X	

Partecipa il Segretario Comunale **OBERTINI DOTT.SSA ANTONELLA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora **RICHETTI Grazia** nella sua qualità di VICE SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Proposta di deliberazione del Vice Sindaco

Il Vice Sindaco rende noto che:

- A seguito delle disposizioni del D.Lgs. n. 334/1999 riguardanti la definizione e la gestione delle attività a rischio di incidente rilevante, è stato predisposto e pubblicato il Decreto dei Lavori Pubblici n. 151 del 09.05.2001 nel quale sono stati stabiliti i requisiti minimi di sicurezza in materia di pianificazione urbanistica e territoriale nelle zone interessate da stabilimenti soggetti a rischio di incidente rilevante;
- La Regione Piemonte ha quindi predisposto le "linee guida relative all'applicazione del D.M. 09.05.2001 in materia di pianificazione territoriale in prossimità di aziende a rischio di incidente rilevante", approvate con D.G.R. 20/13359 in data 22.02.2010;
- A seguito della presenza sul territorio comunale di una azienda a rischio di incidente rilevante, è stato dato incarico alla società ARIA S.r.l. di Torino di predisporre l'elaborato tecnico previsto dalla normativa, al fine di addivenire all'adeguamento del vigente P.R.G.C.;
- Non appena predisposto da parte di ARIA S.r.l. il documento tecnico R.I.R. è stato dato incarico all'arch. Mauro Vergerio di predisporre gli elaborati tecnici per procedere alla variante obbligatoria di adeguamento del vigente PRGC all'elaborato tecnico di Rischio di Incidente Rilevante;
- trattandosi di variante strutturale esclusivamente finalizzata all'adeguamento del PRGC al documento R.I.R., per l'approvazione della variante viene proposto l'iter procedurale previsto dall'art.31 ter della L.R. 56/77 come introdotto dalla Legge Regionale 26 gennaio 2007 n.1, che prevede la preliminare approvazione di un documento programmatico che esplicita le finalità e gli oggetti generali della variante strutturale;
- L'Arch. Mauro Vergerio ha quindi redatto il documento programmatico necessario ad intraprendere la variante urbanistica, ai sensi della L.R. 26.01.2007 n. 1;
- Il Consiglio Comunale è quindi chiamato a valutare l'approvazione dell'elaborato tecnico R.I.R. ed il Documento Programmatico al fine di iniziare l'iter procedurale di variante obbligatoria del vigente PRGC per l'adeguamento R.I.R.

Il Vice Sindaco
F.to Grazia Richetti

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 18.8.2000, n. 267 il Responsabile dei Servizi Tecnici che qui di seguito sottoscrive

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
F.to Valentino Valentini

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra, su richiesta dell'Amministrazione, esprime parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 il Segretario Comunale che qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Comunale
F.to Antonella Obertini

IL PRESIDENTE

Invita l'assessore Giuliano Ivano a relazionare in merito;

Al termine dell'esposizione viene invitato l'estensore del Documento Programmatico Arch. Mauro Vergerio, presente in aula, a fornire alcune delucidazioni in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proposta avanti estesa;

Udita la relazione dell'Assessore e del Tecnico incaricato;

Visto il Documento Programmatico predisposto dal suddetto professionista;

Visto:

- la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.

- la Legge Regionale del Piemonte 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i.

- il Testo Unico delle disposizioni Legislative e Regolamentari in Materia Edilizia di cui al DPR 6 giugno 2001, n.380

- la L.R. 26 gennaio 2007, n.1

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267;

Udito l'intervento del consigliere Dellavedova che annuncia il voto favorevole del proprio gruppo e procede alla lettura di un documento che si allega al presente verbale sotto la Lett.A

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano da n. 15 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) Di approvare il Documento Programmatico alla variante obbligatoria adeguamento R.I.R. al piano regolatore generale comunale, ai sensi dell'art. 17, comma 6 L.R. 56, così come predisposto dal Tecnico incaricato Arch. Mauro Vergerio.

2) Di dare mandato agli uffici competenti di dare avvio alle procedure conseguenti conformemente a quanto disposto ai commi 3 e seguenti dell'art. 31 ter della L.R. 56/77 e s.m.i.

VERBALE RETTIFICATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N°5 DEL 20/04/2011
CON L'INTEGRAZIONE DELLE DICHIARAZIONI DEL CONSIGLIERE SIG. PAOLO DELLA VEDOVA
CON LE SEGUENTI PAROLE:

"ESPRIMIAMO PERÒ UNA FORTE RISERVA VERSO LA SCELTA DI RIDURRE L'INDICE DI EDIFICABILITÀ DA 2 A 1,5 MC/MQ NELLE AREE PER IL COMMERCIO E TERZIARIO. LA LEGGE, PER QUANTO RIGUARDA LE AZIONI DI PIANIFICAZIONE DA PORRE IN ATTO CON LA NUOVA VARIANTE ED IN PARTICOLARE IN RIFERIMENTO AI VINCOLI URBANISTICI NELLE AREE COMPRESSE IN QUELLA DI ESCLUSIONE QUINDI NEI 300M, CHIEDE DI EVITARE MODIFICHE DI DESTINAZIONE D'USO CHE DETERMININO UN AUMENTO DEL CARICO ANTROPICO ED UNA RIDUZIONE DEL CARICO ANTROPICO NELLE DESTINAZIONI D'USO IN ESSERE. LA LEGGE NON IMPONE ALCUNA DIMINUIZIONE DI VOLUMETRIA. NON CAPIAMO IL LEGAME TRA L'AFFOLLAMENTO ED I METRI CUBI. NON CAPIAMO PERCHÉ SI DEBBA RIDURRE VOLUMETRIA DI UNA POSSIBILE EDIFICAZIONE QUANDO LA LEGGE NON LO IMPONE.

Eletta Antonella Obertini



ALL. A) DCC N° 4 DEL 23/02/2011



CONSIGLIO COMUNALE DEL 23.02.11

DICHIARAZIONE DI VOTO VIVERE CASALE SUL PUNTO 4

**“APPROVAZIONE ELABORATO TECNICO DI RISCHIO INCIDENTALE
RILEVANTE (R.I.R.) E DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI VARIANTE
OBBLIGATORIA DI ADEGUAMENTO R.I.R., AI SENSI DELL'ART. 17
COMMA 6, L.R. N. 56/77”**

Affinché il nostro comune possa assolvere agli obblighi di legge, il nostro gruppo ha deciso di esprimersi con un

SI

verso l'approvazione dell'elaborato tecnico di R.I.R. e del documento programmatico.

Siamo consapevoli che si tratta di un adempimento necessario per arrivare all'approvazione della variante al nostro piano regolatore.

Siamo altrettanto consci che sia molto sentita in paese la necessità di modificare tale strumento urbanistico.

Ci sembra quindi doveroso chiedere alla vostra amministrazione di accelerare quanto più possibile l'iter di adozione della variante in modo tale da permettere ai nostri concittadini di vedere accolte le richieste presentate ad aprile dello scorso anno.

Casale Corte Cerro, li 23.02.10

GRUPPO CONSIGLIARE VIVERE CASALE

PAOLO DELLAVEDOVA - BIGOTTA SEVERINO - GUINZONI MARINA - CALDERONI ELISA - TOGNO BARBARA

Del che si è redatto il presente verbale

IL VICE SINDACO

F.to RICHETTI Grazia

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to FOTI Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to OBERTINI DOTT.SSA ANTONELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 03/03/2011 e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.n.267 del 18.8.2000.
Casale Corte Cerro, 03/03/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to OBERTINI DOTT.SSA ANTONELLA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Casale Corte Cerro, 03/03/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to OBERTINI DOTT.SSA ANTONELLA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

EX ART.134 COMMA 3 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
