



COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

N. Reg.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 49
del 19/12/2012

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC DI ADEGUAMENTO AL RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (RIR), AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 6 DELLA L.R. N. 56/77 E SMI.

L'anno **duemiladodici**, addì **diciannove**, del mese di **dicembre**, alle ore **18** e minuti **15**, nella sala consiliare.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale si è riunito in sessione STRORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIZZI CLAUDIO	SINDACO	X	
FOTI PIETRO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALDERONI ALCIDE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIULIANO IVANO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
PATTONI ROBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TRISCONI MARA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
NACCA LORENZO BIAGIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAVIOL DANIELA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUIGLIA MARCO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
RICHETTI GRAZIA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAPETTI GIORGIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIUDICI MAURO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
DELLAVEDOVA PAOLO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
BIGOTTA SEVERINO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUINZONI MARINA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALDERONI ELISA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
TOGNO BARBARA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
Totale		13	4

Partecipa il Segretario Comunale **RAMPONE DOTT.SSA GIULIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PIZZI CLAUDIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

Il Sindaco rende noto:

- che il Comune di Casale Corte Cerro è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato ai sensi del Titolo III della Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i. con D.G.R. n. 11-26825 del 15.03.1999 e successiva variante sostanziale approvata con D.G.R. n. 54-11976 del 04.08.2009;
- che a seguito delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 334/1999 riguardanti la definizione e la gestione delle attività a rischio di incidente rilevante, è stato predisposto e pubblicato il Decreto dei Lavori Pubblici n. 151 del 09.05.2001, nel quale sono stabiliti i requisiti minimi di sicurezza in materia di pianificazione urbanistica e territoriale nelle zone interessate da stabilimenti soggetti a rischio di incidente rilevante;
- che la Regione Piemonte ha quindi predisposto le "linee guida relative all'applicazione del D.M. 09.05.2001 in materia di pianificazione territoriale in prossimità di aziende a rischio di incidente rilevante", approvate con D.G.R. 20/13359 in data 22.02.2010;
- che il Comune di Casale Corte Cerro è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con D.G.R. n. 11-26825 del 15.03.1999 e successiva variante sostanziale approvata con D.G.R. n. 54-11975 del 4.08.2009;
- che a seguito della presenza sul territorio comunale di una azienda a rischio di incidente rilevante, il Comune di Casale Corte Cerro ha dato incarico alla società ARIA S.r.l. di Torino di predisporre l'elaborato tecnico previsto dalla normativa, al fine di addivenire all'adeguamento del vigente P.R.G.C.;
- che conseguentemente è stato dato incarico all'arch. Mauro Vergerio di predisporre gli elaborati tecnici per procedere alla variante obbligatoria di adeguamento del vigente PRGC all'elaborato tecnico di Rischio di Incidente Rilevante;
- che trattandosi di variante strutturale esclusivamente finalizzata all'adeguamento del PRGC al documento R.I.R., per l'approvazione della variante viene proposto l'iter procedurale previsto dall'art.31 ter della L.R. 56/77 come introdotto dalla Legge Regionale 26 gennaio 2007 n.1, che prevede la preliminare approvazione di un documento programmatico che esplicita le finalità e gli oggetti generali della variante strutturale;
- che il documento R.I.R. e la bozza di documento programmatico sono stati discussi dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 16.02.2011;
- che con propria deliberazione n. 4 del 23.02.2011 è stato approvato l'elaborato tecnico di Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) ed il documento programmatico di cui al comma 2 dell'art. 31ter della L.. 56/77 e s.m.i. come introdotto con legge regionale 26 gennaio 2007 n.1;
- che il documento programmatico approvato è stato reso pubblico tramite affissione all'albo pretorio dal 04.03.2011 al 19.03.2011 ed è stato concesso un periodo di giorni 15 (quindici) per la presentazione di osservazioni e proposte;
- che successivamente all'approvazione del documento programmatico è stata convocata la Conferenza di Pianificazione di cui all'art. 31bis L.R. 56/77 s.m.i., tenutasi presso la sede municipale di Casale Corte Cerro, in data 07.04.2011 in prima seduta e in data 07.12.2011 in seconda seduta, in occasione della quale sono stati raccolti i pareri sul documento programmatico della Regione Piemonte e della Provincia del Verbano Cusio Ossola;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 08.02.2012 è stato adottato il progetto preliminare redatto sulla base dei pareri indicati in occasione della conferenza di pianificazione;

- che il suddetto progetto preliminare è stato pubblicato per estratto e depositato integralmente presso l'Ufficio tecnico Comunale per trenta giorni consecutivi, dal 08.03.2012 al 07.04.2012, con l'indicazione circa la possibilità di presentare osservazioni e proposte nei successivi 30 giorni e quindi entro il 07.05.2012;
- che nel periodo sopraindicato non sono pervenute osservazioni o proposte;
- che, pertanto, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 04.07.2012 si è dato atto che nel periodo di pubblicazione e deposito, nonché nel successivo periodo di 30 giorni non sono pervenute agli uffici comunali osservazioni e proposte in merito al progetto preliminare;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 19.09.2012 è stato corretto l'elenco degli elaborati adottati e pubblicati, che nelle deliberazioni di Consiglio Comunale n. 5/2012 e n. 30/2012 per mero errore materiale non era stato indicato nel dispositivo;
- che successivamente alla pubblicazione ed al deposito del progetto preliminare è stata convocata la conferenza di pianificazione di cui all'art. 31bis L.R. 56/77 s.m.i., tenutasi presso la sede municipale di Casale Corte Cerro, in data 18.10.2012 in prima seduta e in data 21.11.2012 in seconda seduta, in occasione della quale è stato stabilito che il progetto preliminare della Variante strutturale di adeguamento della R.I.R. possa essere approvato con l'inserimento delle modifiche richieste;
- che l'arch. Mauro Vergerio ha quindi predisposto il progetto definitivo con l'inserimento delle modifiche richieste in sede di Conferenza di Pianificazione, le quali costituiscono mera specificazione dei contenuti dell'analisi effettuata e quindi senza la necessità di ripubblicazione;
- che detto progetto definitivo è composto dai seguenti elaborati:
 - 1) relazione illustrativa;
 - 2) Planimetria di piano, usi del suolo con vincoli R.I.R.;
 - 3) Norme di Attuazione (stralcio);
 - 4) Norme di Attuazione (testo integrato);
 - 5) documento R.I.R., completo dei seguenti allegati, tavole e integrazioni:
 - Allegato I Elaborato Tecnico RIR;
 - Integrazione al documento RIR prodotta a seguito delle conferenze di pianificazione;
 - Tavola n. 00 – Analisi delle vulnerabilità territoriali e pianificazione: sintesi relativa ai 3 comuni;
 - Tavola n. 01 - Vulnerabilità territoriali: Categorizzazione ai sensi del DM 9.5.2001;
 - Tavola n. 01 a – Vulnerabilità territoriale: Elementi puntuali;
 - Tavola n. 02 – Vulnerabilità ambientale: Carta degli elementi e dei fattori aggravanti di rischio;
 - Tavola n. 02 a – Vulnerabilità ambientale: carta degli elementi e dei fattori aggravanti di rischio;
 - Tavola n. 03 – Attività produttive, viabilità e pianificazione;
 - Tavola n. 03.1 – Aree di pianificazione relative alla ditta Tencoacque;
 - Tavola n. 03.2 – Aree di pianificazione relative alla ditta Galvano Plast ;
 - Tavola n. 04 – Tavola di sintesi: vulnerabilità territoriali e pianificazione.

Propone pertanto al Consiglio Comunale di approvare il progetto definitivo della variante obbligatoria di adeguamento al Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) del Piano Regolatore Generale Comunale Intercomunale approvato con D.G.R. n. 11-26825 del 15.03.1999 e successiva variante sostanziale approvata con D.G.R. n. 54-11976 del 04.08.2009.

Il Sindaco
F.to Claudio Pizzi

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra il Responsabile dei Servizi Tecnici esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
F.to Valentino Valentini

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra, su richiesta dell'Amministrazione, esprime parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 il Segretario Comunale che qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Comunale
F.to Giulia Rampone

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proposta avanti estesa;

Udita la dichiarazione di voto del Sig. Dellavedova, capogruppo consiliare "Vivere Casale", che procede alla lettura di un documento che viene allegato al presente atto sotto la lett. A);

Visto:

- la Legge 17 agosto 1942 n. 1150 e s.m.i.;
- la Legge Regionale del Piemonte 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;
- il Testo Unico delle Disposizioni Legislative e Regolamentari in Materia Edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
- la Legge Regionale del Piemonte 26 gennaio 2007 n.1.

Preso atto dei pareri in ordine alla legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 e alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Con voti favorevoli n. 13 espressi in forma palese dai 13 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) Di approvare la Variante Strutturale al Piano Regolatore Comunale vigente, ai sensi dell'art. 17 comma 4 della Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i. e della L.R. n. 1/2007 e s.m.i., di adeguamento dello Strumento Urbanistico vigente alle valutazioni di Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.) presenti sul territorio comunale potenzialmente determinanti condizionamenti sull'attività urbanistico-edilizia delle aree ricomprese nelle fasce di rispetto;
- 2) Di dare atto di avere accettato integralmente il parere e le osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione conclusiva in data 21.11.2012;
- 3) Di dare atto che la Variante Strutturale di adeguamento al R.I.R. di cui al punto 1) è costituita dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- A) relazione illustrativa;
- B) Planimetria di piano, usi del suolo con vincoli R.I.R.;
- C) Norme di Attuazione (stralcio);
- D) Norme di Attuazione (testo integrato);
- E) documento R.I.R., completo dei seguenti allegati, tavole e integrazioni:
 - Allegato I Elaborato Tecnico RIR;
 - Integrazione al documento RIR prodotta a seguito delle conferenze di pianificazione;
 - Tavola n. 00 – Analisi delle vulnerabilità territoriali e pianificazione: sintesi relativa ai 3 comuni;
 - Tavola n. 01 - Vulnerabilità territoriali: Categorizzazione ai sensi del DM 9.5.2001;
 - Tavola n. 01 a – Vulnerabilità territoriale: Elementi puntuali;
 - Tavola n. 02 – Vulnerabilità ambientale: Carta degli elementi e dei fattori aggravanti di rischio;
 - Tavola n. 02 a – Vulnerabilità ambientale: carta degli elementi e dei fattori aggravanti di rischio;
 - Tavola n. 03 – Attività produttive, viabilità e pianificazione;
 - Tavola n. 03.1 – Aree di pianificazione relative alla ditta Tencoacque;
 - Tavola n. 03.2 – Aree di pianificazione relative alla ditta Galvano Plast ;
 - Tavola n. 04 – Tavola di sintesi: vulnerabilità territoriali e pianificazione;

- 4) Di dare atto che la Variante Strutturale in questione:
- non riguarda l'intero territorio comunale;
 - non presenta motivi di incompatibilità con gli strumenti di pianificazione sovracomunale;
 - non ha incidenza sulla classificazione acustica del territorio comunale, ai sensi della L.R. 52/2000 e della DGR n. 85-3802 del 6.8.2001;
 - è esclusa dal processo di valutazione ambientale (VAS), in quanto è esclusivamente destinata all'adozione obbligatoria del documento RIR;
 - Non modifica la carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica vigente;

- 5) Di dare inoltre atto che la variante strutturale entrerà in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione di approvazione sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte e che dovrà essere esposta in pubblica e continua visione nella sede comunale.



ALL. "A" ALLA DCC N°49 DEL 19/12/2012

**CONSIGLIO COMUNALE DEL 19.12.12
DICHIAZIONE DI VOTO VIVERE
CASALE SUL PUNTO 4**



**“APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE STRUTTURALE AL
PRGC DI ADEGUAMENTO AL RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (RIR), AI SENSI
DELL'ART. 17 COMMA 6 DELLA L.R. N.56/77 E SMI.”**

Nelle passate sedute del consiglio ci siamo sempre espressi favorevolmente verso la modifica dello strumento urbanistico comunale, sottolineando la necessità di accelerare l'iter per l'adozione della variante in modo tale da permettere ai nostri concittadini di vedere accolte le richieste presentate ad aprile del 2009.

Per questo motivo abbiamo deciso di esprimerci con un

SI

verso l'adozione del progetto definitivo della variante strutturale al piano regolatore di adeguamento alla RIR.

Casale Corte Cerro, li 19.12.2012

GRUPPO CONSIGLIARE VIVERE CASALE

PAOLO DELLAVEDOVA – BIGOTTA SEVERINO – GUINZONI MARINA – ~~CALDERONI ELISA~~ – TOGNO BARBARA

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to PIZZI CLAUDIO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to FOTI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.casalecortecerro.vb.it il giorno 09/01/2013 e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 5 – Legge n. 69/2009 e s.m.i.
Casale Corte Cerro, 09/01/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Casale Corte Cerro, 09/01/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ART.134 COMMA 4 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

(ART.134 COMMA 3 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
