



COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

N. Reg.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7
del 26/03/2014

OGGETTO: DECLASSIFICAZIONE TRATTO DI STRADA E NUOVA CLASSIFICAZIONE PER RIDEFINIZIONE DEL CORRETTO SEDIME STRADALE.

L'anno **duemilaquattordici**, addì **ventisei**, del mese di **marzo**, alle ore **18** e minuti **40**, nella sala consiliare.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIZZI CLAUDIO	SINDACO	X	
FOTI PIETRO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALDERONI ALCIDE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIULIANO IVANO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
PATTONI ROBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TRISCONI MARA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
NACCA LORENZO BIAGIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAVIOL DANIELA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUIGLIA MARCO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
RICHETTI GRAZIA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAPETTI GIORGIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIUDICI MAURO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
DELLAVEDOVA PAOLO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
BIGOTTA SEVERINO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUINZONI MARINA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALDERONI ELISA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
TOGNO BARBARA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
Totale		13	4

Partecipa il Segretario Comunale **RAMPONE DOTT.SSA GIULIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PIZZI CLAUDIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

ESCE DALL'AULA IL CONSIGLIERE MARCO GUIGLIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

Il Sindaco rende noto che:

Con nota pervenuta in data 22.02.2014 al prot. n. 876 il sig. Germagnoli Giacomo nella qualità di Amministratore unico della società GERE S.r.l., a nome e per conto dei sig.ri Guiglia Marco, Guiglia Lucio, Guiglia Paolo Giuseppe, Eredi di Nolli Oreste, Toffolon Giuseppina, Varone Davide, Cerutti Cinzia, Galoni Fabrizio, Pastore Simona, Hammond Jack Richard e Maradei Noemi, ha presentato richiesta di spostamento di tratto di strada vicinale di Cafferonio, con conseguente spostamento dell'area demaniale;

La proposta di spostamento consiste nella ridefinizione del tracciato stradale lungo due brevi tratti della strada vicinale posti a confine delle proprietà richiedenti;

A seguito di sopralluogo e valutazione della proposta da parte dell'Ufficio Tecnico, emerge che la rappresentazione catastale non risulta corretta in relazione alla situazione in essere, la quale è chiaramente quella originaria stante la tipologia e la natura della pavimentazione;

Si sottopone pertanto all'esame del Consiglio Comunale la proposta di declassificazione del tratto di strada vicinale di Cafferonio, con spostamento della classificazione e quindi permuta dei sedimi tra le proprietà.

Il Sindaco
F.to Claudio Pizzi

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e di "correttezza dell'azione amministrativa" ai sensi dell'art. 49, e dell'art. 147-bis del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.8.2000, n. 267 il Responsabile dei Servizi Tecnici che qui di seguito sottoscrive

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
F.to Valentino Valentini

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra, su richiesta dell'Amministrazione, esprime parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art. 126 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 il Segretario Comunale che qui di seguito sottoscrive.

Il Segretario Comunale
F.to Giulia Rampone

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proposta di deliberazione del Sindaco e ritenutala meritevole di accoglimento;

Vista la relazione tecnica redatta dal Responsabile dei servizi tecnici di questo Ente;

Preso atto dei pareri espressi in ordine alla legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 e alla regolarità tecnica e di "correttezza dell'azione amministrativa" ai sensi dell'art. 49, e dell'art. 147-bis del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Con voti favorevoli n. 13, espressi in forma palese da n. 13 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) di procedere, per i motivi espressi in premessa, allo spostamento di due tratti di strada vicinale di Cafferonio, così come individuati nell'allegata planimetria catastale, mediante permuta delle aree senza conguaglio economico;
- 2) di disporre, pertanto, la declassificazione degli attuali tratti di strada vicinale di Cafferonio per le aree contrassegnate con il colore verde nell'allegata planimetria e la classificazione dei nuovi tratti di strada vicinale ad area demaniale contrassegnate con il colore rosso nell'allegata planimetria, dando mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di porre in essere tutti gli adempimenti previsti dalla L.R. 21.11.1996 n. 86;
- 3) di approvare la relazione tecnica redatta in data 24.3.2014 dal Responsabile dei Servizi Tecnici di questo Ente volta ad individuare i valori delle aree oggetto di permuta, sulla base dei quali è possibile rilevare una sostanziale pareggio nelle valutazioni, che esclude pertanto il riconoscimento di somme a conguaglio;
- 4) di autorizzare l'alienazione dei sedimi di strada distinti a C.T. al foglio n. 8 mappali n. 963, 964 e 965, e l'acquisizione delle porzioni di terreno distinti a C.T. al foglio n. 8 mappali n. 788, 962, 981, 984 e 987 una volta completato l'iter di declassificazione e classificazione, mediante permuta senza conguaglio

Successivamente

Su proposta del Sindaco-Presidente, stante l'urgenza

Con voti favorevoli n. 13, espressi in forma palese da n. 13 Consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000

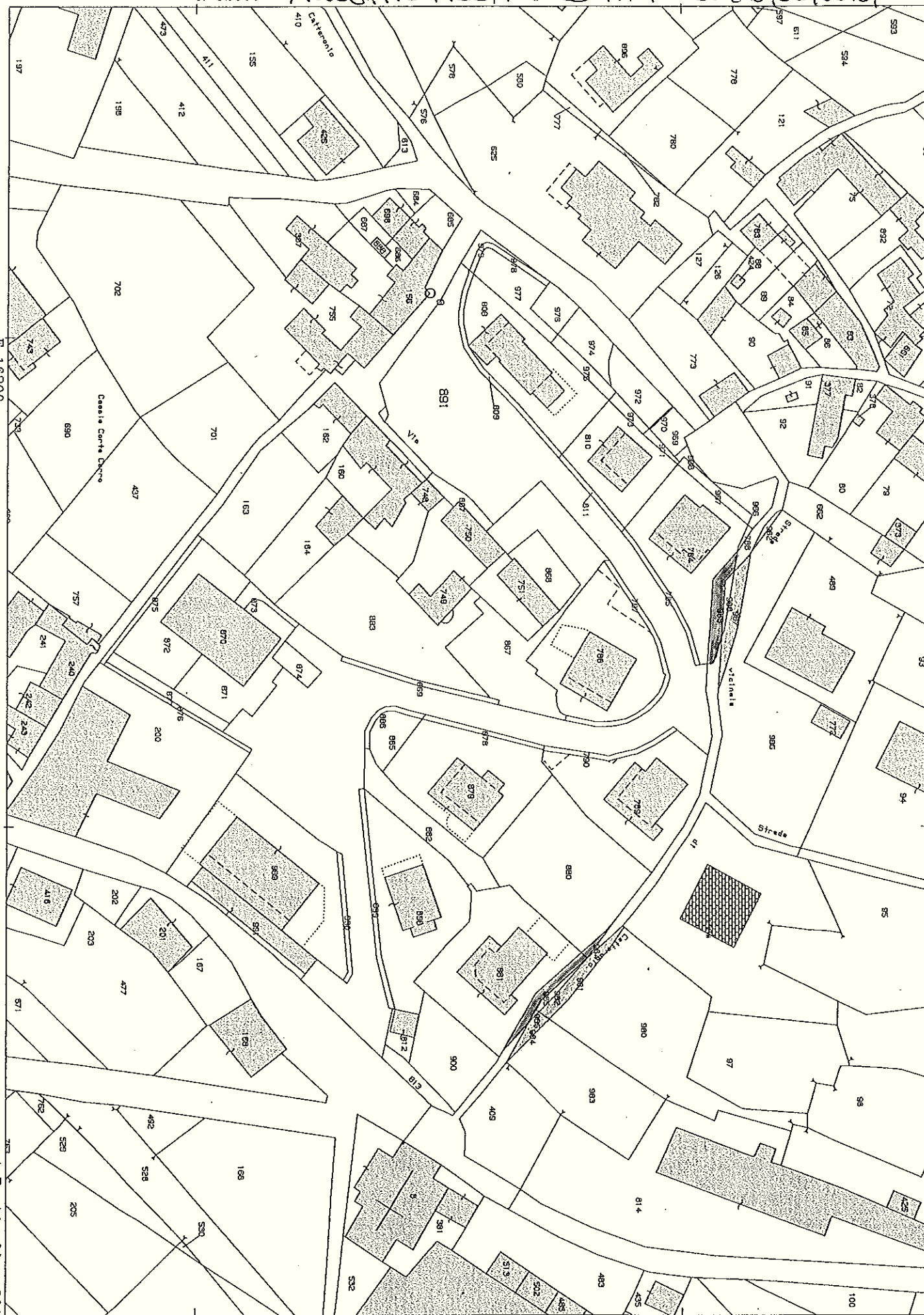
N=52000

ALLEGATO ALLA DCC N. 7 DEL 26/03/2014

Ufficio Provinciale di Verbano-Cusio-Ossola - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. LUCA PATTI Visura telematica(0.90 euro)

E=16200

1 Particella: 891



Comune: CASALE CORTE CERRO
Foglio: 8

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

26-Nov-2013 14:52
Prot. n. T249370/2013

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to PIZZI CLAUDIO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to FOTI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web:www.comune.casalecortecerro.vb.it il giorno 16.04.2014 e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 5 – Legge n. 69/2009 e s.m.i.
Casale Corte Cerro, 16.04.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Casale Corte Cerro, 16.04.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (RAMPONE DOTT.SSA GIULIA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ART.134 COMMA 4 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

X Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

(ART.134 COMMA 3 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (RAMPONE DOTT.SSA GIULIA)
