



COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

N. Reg.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 22
del 30/05/2012

OGGETTO: APPROVAZIONE ALLEGATO ENERGETICO AMBIENTALE AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE.

L'anno **duemiladodici**, addì **trenta**, del mese di **maggio**, alle ore **18** e minuti **15**, nella sala consiliare.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale si è riunito in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIZZI CLAUDIO	SINDACO	X	
FOTI Pietro	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALDERONI ALCIDE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIULIANO Ivano	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
PATTONI ROBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TRISCONI MARA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
NACCA Lorenzo Biagio	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAVIOL DANIELA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUIGLIA MARCO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
RICHETTI Grazia	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
RAPETTI GIORGIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIUDICI MAURO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
DELLAVEDOVA PAOLO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
BIGOTTA SEVERINO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GUINZONI MARINA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALDERONI ELISA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TOGNO BARBARA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
Totale		15	2

Partecipa il Segretario Comunale **RAMPONE DOTT.SSA GIULIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PIZZI CLAUDIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

Premesso:

- che, il Panel Inter-Governativo sui Cambiamenti Climatici (IPCC) ha confermato che il cambiamento climatico è una realtà, la cui causa principale è l'utilizzo di energia da parte del genere umano;
- che, l'Unione Europea ha adottato il 9.3.2007 il documento "Energia per un mondo che cambia", impegnandosi unilateralmente a ridurre le proprie emissioni di CO₂ del 20% entro il 2020, aumentando nel contempo del 20% la quota di utilizzo delle fonti di energia rinnovabile sul totale del mix energetico;
- che, il piano d'azione dell'Unione Europea per l'efficienza energetica "Realizzare le potenzialità" include come azione prioritaria la creazione di un Patto dei Sindaci;
- che, il Comune di Casale Corte Cerro ha aderito formalmente al "Patto dei Sindaci" promosso dall'Unione Europea con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/06/2011;
- che, per attuare tale impegno il Comune di Casale Corte Cerro ha deciso di predisporre un "Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile" (PAES) nel quale sono indicate le misure e le politiche concrete che dovranno essere realizzate per raggiungere nel 2020 gli obiettivi indicati nel piano;
- che, tra le azioni indicate nel PAES finalizzate al raggiungimento degli obiettivi indicati vi è quella di agire concretamente nelle azioni indirizzate agli interventi edilizi privati;
- che, la Soc. AMBIENTEITALIA srl con sede a Milano, incaricata alla redazione del PAES, ha predisposto l'Allegato Energetico Ambientale al Regolamento Edilizio;
- che, l'Allegato Energetico Ambientale promuove interventi edilizi volti a:
 - ottimizzare le prestazioni energetiche ed ambientali dell'involucro edilizio e dell'ambiente costruito;
 - migliorare l'efficienza energetica del sistema edificio-impianti;
 - utilizzare fonti rinnovabili di energia;
 - contenere i consumi idrici;
 - utilizzare materiali bio-compatibili ed eco-compatibili;
- che, gli obiettivi dell'Allegato Energetico Ambientale sono perseguiti attraverso l'introduzione di prescrizioni e attraverso la definizione di livelli prestazionali minimi di qualità, sia per gli edifici di nuova costruzione, sia per gli edifici esistenti sottoposti a ristrutturazione o manutenzione straordinaria;
- che, l'Allegato Energetico Ambientale distingue:
 - requisiti cogenti che definiscono un livello minimo di qualità energetica ed ambientale da conseguire obbligatoriamente in ciascun intervento;
 - requisiti incentivati che non sono prescrittivi ma liberamente scelti, associati a punteggi correlati al grado di prestazione raggiunto ed incentivati con misure nell'ambito della disciplina degli oneri concessori;

- che, il Comune di Casale Corte Cerro con l'adesione al Patto dei Sindaci ha ritenuto di adottare l'Allegato Energetico Ambientale quale utile riferimento per professionisti e tecnici comunali e quale strumento per favorire la qualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico e privato;

Tutto ciò premesso,

Visto il testo dell'Allegato Energetico Ambientale costituente allegato al Regolamento Edilizio del Comune di Casale Corte Cerro se ne propone l'approvazione;

IL SINDACO
F.to Claudio Pizzi

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra il Responsabile dei Servizi Tecnici esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgvo 18.8.2000, n. 267.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
F.to Valentino Valentini

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra, su richiesta dell'Amministrazione, esprime parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 il Segretario Comunale che qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Comunale
F.to Giulia Rampone

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta di deliberazione di cui sopra;

Visto il testo dell'Allegato Energetico Ambientale costituente allegato al Regolamento Edilizio del Comune di Casale Corte Cerro;

Preso atto dei pareri in ordine alla legittimità ai sensi dell'art. 97 comma 2 e alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese dai 15 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. Di approvare l' "Allegato Energetico Ambientale" costituente allegato al vigente Regolamento Edilizio del Comune di Casale Corte Cerro che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale ed al quale si rimanda per quanto qui non espresso;
2. Di dare atto che l' Allegato Energetico Ambientale di cui al punto precedente è cogente rispetto al vigente Regolamento Edilizio approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 19.02.2003 e successive modifiche e integrazioni, e non crea pregiudizio per la conformità del medesimo al testo regionale tipo;
3. Di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e sarà trasmessa, completa dell'Allegato Energetico Ambientale, alla Regione Piemonte (Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia) ed alla Provincia del Verbano Cusio Ossola;

Successivamente,

su proposta del Sindaco-Presidente, stante l'urgenza

Con voti favorevoli n.15 espressi per alzata di mano dai n.15 consiglieri presenti e votanti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs n.267/2000;

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to PIZZI CLAUDIO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to FOTI Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.casalecortecerro.vb.it il giorno 13/06/2012 e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 5 – Legge n. 69/2009 e s.m.i.
Casale Corte Cerro, 13/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to RAMPONE DOTT.SSA GIULIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Casale Corte Cerro, 13/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to(RAMPONE DOTT.SSA GIULIA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ART.134 COMMA 4 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

(ART.134 COMMA 3 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
