Regione Piemonte
Provincia del Verbano - Cusio - Ossola

COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

VARIANTE STRUTTURALE
art. 17, comma 4, L.R. 56/ 77 s.m.i.

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
approvato con D.G.R. n, 54-11976 del 4 agosto 2009

titolo elaborato : **PLANIMETRIA DI PIANO**

Verifica coerenza pianificazione sovraordinata
art. 14, c.1 punto 3 - 0a L.R. 56 / 77 s.m.i.

scala 1:10000 **TAVOLA P11**

PROGETTO DEFINITIVO
comma 13, art. 15, L.R. 56 / 77 s.m.i.

data : gennaio 2017

consulenza pedologica:

Studio GeA Geologi Associati
Anna Cristina - Stefano Fardelli
Roberto Michetti
C.so Cairoli 46 - 28921 Verbania Intra (VB)
tel. 0323 - 516236 fax 0323 - 515962

consulenza valutazione ambientale:

Regione Cantara, 17
28041 Arona (NO)
Tel. Fax. 0322 - 47012
www.ecovema.com
ufficio.tecnico@ecovema.com

Proposta Tecnica Progetto Preliminare
D.C.C. n. 4 del 26.03.2014
Pubblicazione dal 08.04.2014 al 07.05.2014

Progetto Preliminare
D.C.C. n. 10 del 28.04.2015
Pubblicazione dal 13.05.2015 al 11.07.2015

Proposta Tecnica Progetto Definitivo
D.G.C. n. 9 del 01.02.2016 e D.G.C. n. 56 del 30.05.2016
Approvazione
D.C.C. n. 2 del 13.02.2017

i progettisti — il responsabile del procedimento

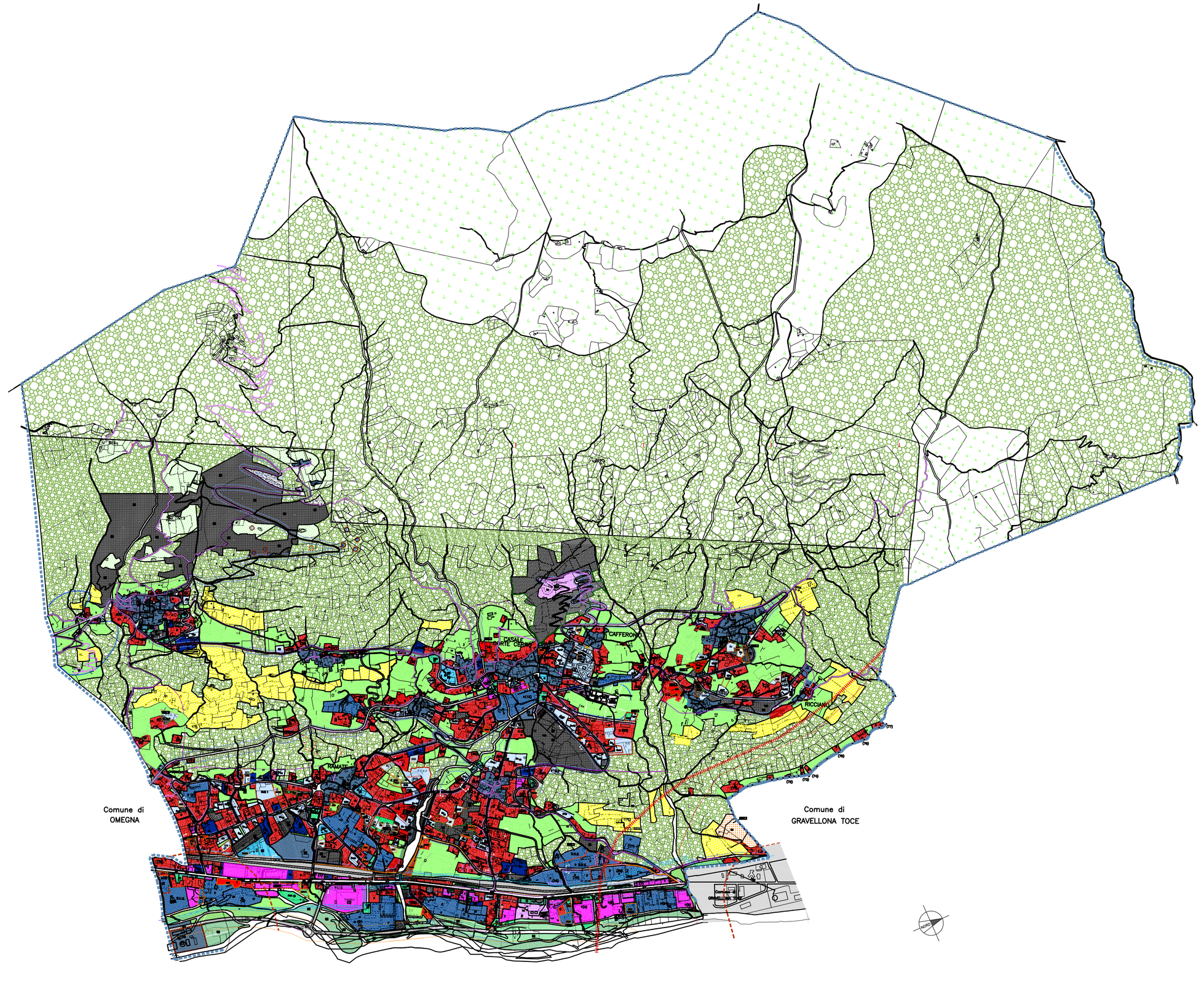
Architetto Mauro Vergerio, Via Garibaldi 10 - 28887 Omegna (VB)
tel 0323/642906 - fax 0323/867035 - mauro@studiovergerio.com
Collaboratrice : Architetto Chiara Armenti , Via F.lli Rosselli 36 - 28887 Omegna (VB)
tel 338-3103976 - archi.chiara@libero.it

LEGENDA PAR SOVRAORDINATA

P.T.R. approvato con D.C.R. n. 122-29783 del 21.07.2011
- A.I.T. n.3 Verbania-Laghi
- Comuni di Casale C.C.,
Omegna, Gravellona Toce , Casale Corte Cerro,

- RIQUALIFICAZIONE TERRITORIALE
- RISORSE E PRODUZIONI PRIMARIE
- RICERCA, TECNOLOGIA E PRODUZIONI INDUSTRIALI
- TRASPORTI E LOGISTICA DI RILIEVO SOVRANAZIONALE
- TURISMO

P.P.R. adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015
- A.P. n.18 "Lago d'Orta"
- U.P. n. 14D1 Valle della Strona tra Gravellona e Omegna.



LEGENDA

		NORME DI ATTUAZIONE	
	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (A)	Art. 46	USI PRIVATI
	AREE RESIDENZIALI SATURE (B)	Art. 47	
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO CONFERMATE (Cc)	Art. 48	
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INSERITE (C)	Art. 48	
	AREE AGRICOLE	Art. 54	
	AREE AGRICOLE INTERNE	Art. 53	
	LIMITE DI ZONA SOGGETTA A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO (S.U.E.) O CONCESSIONE CONVENZIONATA (C.C.)	Art. 49	
	AREE RESIDENZIALI S.U.E.	Art. 49	
	PERIMETRAZIONE PROPRIETA' GETZEMANI	Art. 56	
	AREA PER IL COMMERCIO E IL TERZIARIO (T)	Art. 55	
	AREE PER INSEDIAMENTI TURISTICI (TU)	Art.55	
	AREE INDUSTRIALI ESISTENTI (D)	Art. 51	
	AREE INDUSTRIALI CONFERMATE DAL VIGENTE P.R.G. O DI NUOVO IMPIANTO (DI)	Art. 50	
	AREE ARTIGIANALI ESISTENTI (DA)	Art. 52	
	AREE ARTIGIANALI CONFERMATE DAL VIGENTE P.R.G. O DI NUOVO IMPIANTO (DB)	Art. 52	
	AREE PRODUTTIVE OGGETTO DI RICONVERSIONE	Art. 52 bis	
Na, Sa, Ga	AREE A BOSCO	Art. 54	
	AREE A PASCOLO	Art. 54	
	VERDE PRIVATO	Art. 59	
	EDIFICI EX AGRICOLI DA TRASFORMARE	Art. 54	
	PARCO FLUVIALE		USI PUBBLICI
	ISTRUZIONE (scuole materne, elementari, medie)	Art. 58	AREE DESTINATE A SERVIZI
	INTERESSE COMUNE (IC) (chiese, municipio, attrezzature pubbliche e centri sociali)	Art. 58	
	IMPIANTI TECNOLOGICI (IS) SORGENTI (V) SERBATOI (J) CAMERE DI ROTTURA	Art. 58	
	VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (giardini e parchi pubblici, impianti sportivi)	Art. 58	
	PARCHEGGI PUBBLICI E USO PUBBLICO (P),	Art. 58	
	STRADE: AMPLIAMENTI, RETTIFICHE, NUOVI TRACCIATI (R) SEZIONI	Art. 61	
	ELETTRODOTTO (132 kvolt, fascio di rispetto DPCM 23.04.92)	Art. 64	
	METANODOTTO	Art. 64	
	AREE FERROVIARIE	Art. 64	
	FASCE DI RISPETTO STRADALI	Art. 59	
	LIMITE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE (LR 56/77 Art. 27) E DELLE SORGENTI (L 236/88)	Art. 59	
	LIMITE DELLA FASCIA DI VINCOLO PAESISTICO (L 431/85 Art.1/c)	Art. 65	
	DELIMITAZIONE DELLE AREE DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE	Art. 59	
	LIMITE DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO (RDL 3267 del 30.12.1923)	Art. 59	
	CONFINI COMUNALI		
	PISTA CICLABILE		
	R.I.R. AREA DI ESCLUSIONE		

- PARCHEGGI ESISTENTI
- PARCHEGGI IN PROGETTO
- MUNICIPIO
- CHIESA
- CASA PER ANZIANI ESISTENTE
- CASA PER ANZIANI
- ATTREZZATURA ORATORIALE
- ASILO NIDO ESISTENTE
- ASILO NIDO IN PROGETTO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA DELL'OBBLIGO
- ZONE PER RIUNIONI DI MASSA O PUBBLICHE MANIFESTAZIONI
- BIBLIOTECA
- CIMITERO
- POSTE E TELEGRAFI
- BANCA
- MERCATO ALL'APERTO
- SUPERMERCATO
- CENTRO CONFERENZE ESISTENTE
- CENTRO CONFERENZE IN PROGETTO
- CENTRO SOCIALE IN ESISTENTE
- CENTRO SOCIALE IN PROGETTO
- VERDE GENERICO ESISTENTE
- VERDE GENERICO IN PROGETTO
- AREA VERDE PUBBLICO ATTREZZATA ESISTENTE
- AREA VERDE PUBBLICO ATTREZZATA IN PROGETTO
- PARCO GIOCHI BAMBINI ESISTENTE
- PARCO GIOCHI BAMBINI IN PROGETTO
- CAMPO DI CALCIO
- STADIO
- ATTREZZATURE SPORTIVE GENERICHE
- FERMATA DELL'AUTOBUS DI LINEA
- CENTRALE ELETTRICA
- STAZIONE DEL METANO
- IMPIANTO DI DEPURAZIONE
- IMPIANTO DI TRATTAMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI