Regione Piemonte
Provincia del Verbano - Cusio - Ossola

COMUNE DI CASALE CORTE CERRO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

approvato con **D.G.R. n. 11-26825 del 15.3.1999**
variante generale approvata con **D.G.R. n. 54-11976 del 4.8.2009**
e successive modifiche e varianti

titolo elaborato : PLANIMETRIA DI PIANO - USI DEL SUOLO
art.14, comma 1, numero 3c) L.R. 56 / 77 s.m.i.

TAVOLA P3b **scala 1:2000**

ELABORATO COORDINATO

data : novembre 2021

estremi approvazione:
aggiornato alla variante parziale n.6 approvata con DCC n.___ del _____

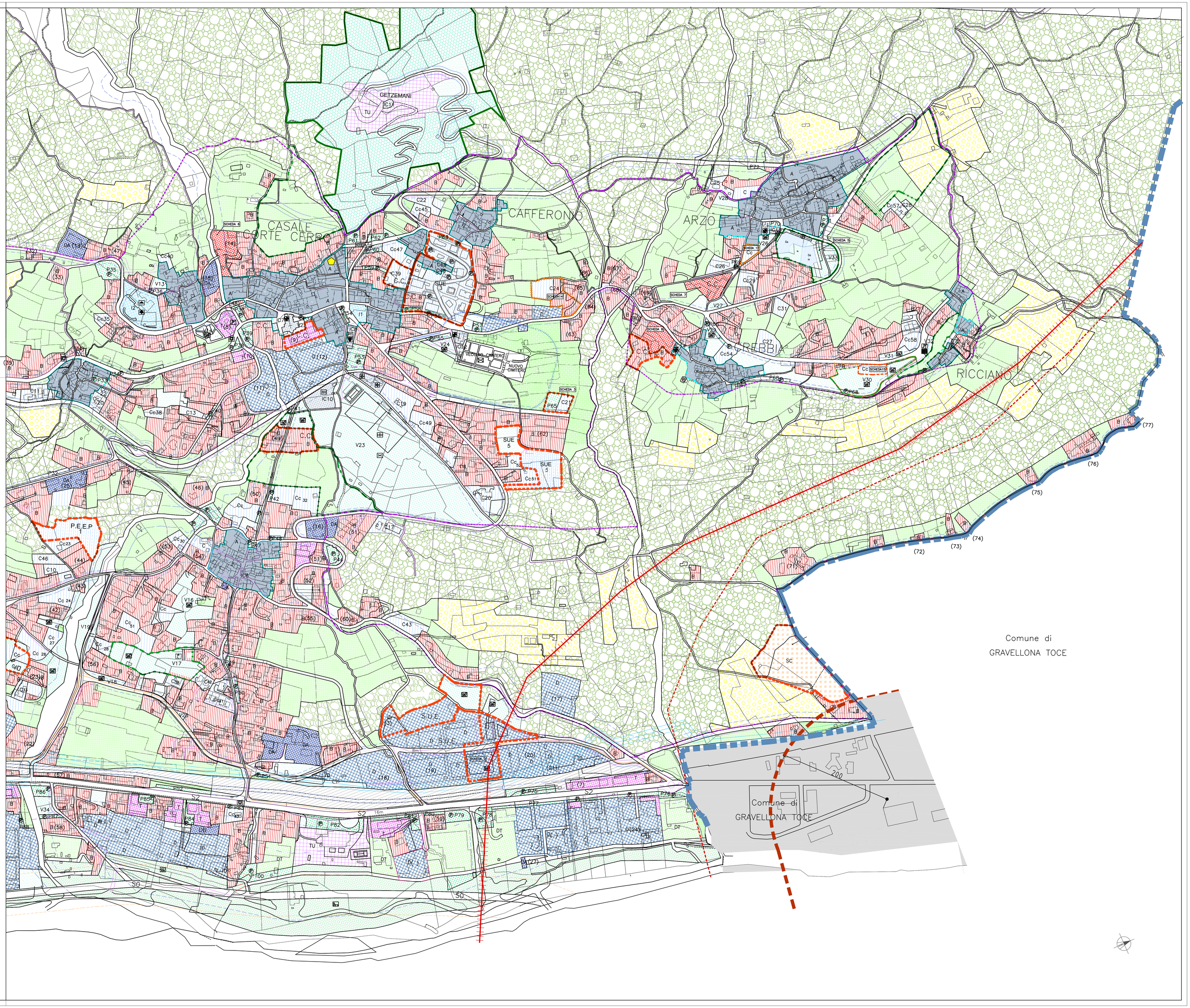
progettista urbanista:
studio architetto Mauro Vergerio Via Garibaldi n.10 28887 Omegna (VB)

consulenza valutazione ambientale:
ZANETTA dott. arch. Elisa Lucia
via Domenico Savio n. 34 ,
28021 Borgomanero (NO)

il responsabile del procedimento:
Studio Geo Geologi Associati
P.zza Cadorna 9
28887 Omegna (VB)
Tel.: 0323/14294
E-mail: studiogeo.ob@gmail.com
Dott. Geol. Anna Ciolino

Architetto Mauro Vergerio, Via Garibaldi 10 - 28887 Omegna (VB)
tel 0323/642906 - fax 0323/867035 - mauro@studiovergerio.com

Collaboratrice : Architetto Chiara Armenti , Via F.lli Rosselli 36 - 28887 Omegna (VB)
tel 338-3103976 - archi.chiara@libero.it



LEGENDA

NORME DI ATTUAZIONE

USI PRIVATI

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (A) — Art. 46
- AREE RESIDENZIALI SATURE (B) — Art. 47
- AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO CONFERMATE (Cc) — Art. 48
- AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INSERITE (C) — Art. 48
- AREE AGRICOLE — Art. 54
- AREE AGRICOLE INTERNE — Art. 53
- LIMITE DI ZONA SOGGETTA A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO (S.U.E.) O PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (C.C.) — Art. 49
- AREE RESIDENZIALI S.U.E. — Art. 49
- PERIMETRAZIONE PROPRIETA' GETZEMANI — Art. 56
- AREA PER IL COMMERCIO E IL TERZIARIO (T) — Art. 55
- AREE PER INSEDIAMENTI TURISTICI (TU) — Art.55
- AREE A DESTINAZIONE MISTA PRODUTTIVA E COMMERCIALE (DT) — Art. 52 quater
- AREE INDUSTRIALI ESISTENTI (DI)
- AREE INDUSTRIALI CONFERMATE DAL VIGENTE P.R.G. O DI NUOVO IMPIANTO (DI) — Art. 50
- AREE ARTIGANALI ESISTENTI (DA) — Art. 52
- AREE ARTIGANALI CONFERMATE DAL VIGENTE P.R.G. O DI NUOVO IMPIANTO (DB) — Art. 52
- AREE PER SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO E COLLETTIVO (SC) — Art. 58 bis
- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI DISMESSI DI RIUSO — Art. 52 ter
- AREE A BOSCO — Art. 54
- AREE A PASCOLO — Art. 54
- VERDE PRIVATO — Art. 59
- EDIFICI EX AGRICOLI DA TRASFORMARE — Art. 54

USI PUBBLICI

- PARCO FLUVIALE
- ISTRUZIONE (scuole materne, elementari, medie) — Art. 58
- INTERESSE COMUNE (SC) (chiese, municipio, attrezzature pubbliche e centri sociali) — Art. 58
- IMPIANTI TECNOLOGICI (SI), SORGENTI, SERBATOI, CAMERE DI DISTRIBUZIONE — Art. 58
- VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (giardini e parchi pubblici, impianti sportivi) — Art. 58
- PARCHEGGI PUBBLICI E USO PUBBLICO (P), — Art. 58

AREE DESTINATE A SERVIZI

- STRADE: AMPLIAMENTI, RETTIFICHE, NUOVI TRACCIATI, SEZIONI — Art. 61
- ELETTRODOTTO (132 kvolt, fascia di rispetto DPCM 23.04.92) — Art. 64
- METANODOTTO — Art. 64
- AREE FERROVIARIE — Art. 64
- FASCE DI RISPETTO STRADALI — Art. 59
- LIMITE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE (LR 56/77 Art. 27) E DELLE SORGENTI (L 236/88) — Art. 59
- LIMITE DELLA FASCIA DI VINCOLO PAESISTICO (L 431/85 Art.1/c) — Art. 65
- DELIMITAZIONE DELLE AREE DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE — Art. 59
- LIMITE DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO (RDL 3267 del 30.12.1923) — Art. 59
- CONFINI COMUNALI
- PISTA CICLABILE
- R.I.R. AREA DI ESCLUSIONE

- PARCHEGGI ESISTENTI
- PARCHEGGI IN PROGETTO
- MUNICIPIO
- CHIESA
- CASA PER ANZIANI ESISTENTE
- CASA PER ANZIANI
- ATTREZZATURA ORATORIALE
- ASILO NIDO ESISTENTE
- ASILO NIDO IN PROGETTO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA DELL'OBBLIGO
- ZONE PER RIUNIONI DI MASSA O PUBBLICHE MANIFESTAZIONI
- BIBLIOTECA
- CIMITERO
- POSTE E TELEGRAFI
- BANCA
- MERCATO ALL'APERTO
- SUPERMERCATO
- CENTRO CONFERENZE ESISTENTE
- CENTRO CONFERENZE IN PROGETTO
- CENTRO SOCIALE IN ESISTENTE
- CENTRO SOCIALE IN PROGETTO
- VERDE GENERICO ESISTENTE
- VERDE GENERICO IN PROGETTO
- AREA VERDE PUBBLICO ATTREZZATA ESISTENTE
- AREA VERDE PUBBLICO ATTREZZATA IN PROGETTO
- PARCO GIOCHI BAMBINI ESISTENTE
- PARCO GIOCHI BAMBINI IN PROGETTO
- CAMPO DI CALCIO
- STADIO
- ATTREZZATURE SPORTIVE GENERICHE
- FERMATA DELL'AUTOBUS DI LINEA
- CENTRALE ELETTRICA
- STAZIONE DEL METANO
- IMPIANTO DI DEPURAZIONE
- IMPIANTO DI TRATTAMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI