

AREE FABBRICABILI

TABELLA PARAMETRICA DEI VALORI AGGIORNATI AL 31.12.2011

ZONA Sigla	DESTINAZIONE URBANISTICA P.R.G.C.	VALORE VENALE €/MQ.
C	Aree residenziali di completamento Indice di densità fondiaria 0,60 mc./mq. Art. 48 N.T.A.	59,22
Cc	Aree residenziali di completamento confermate Indice di densità fondiaria 0,60 mc./mq. Art. 48 N.T.A.	59,22
SUE	Aree residenziali di nuovo impianto soggette a Strumento Urbanistico Esecutivo Indice di densità territoriale 0,80 mc./mq. Indice di densità fondiaria 1,00 mc./mq. Art. 49 N.T.A.	52,64
ID	Aree industriali di nuovo impianto Art. 50 N.T.A.	52,64
DB	Aree artigianali di nuova edificazione Art. 52 N.T.A.	52,64
T	Aree per insediamenti commerciali e terziari Art. 55 N.T.A.	65,80
TU	Aree per insediamenti turistici Art. 55 N.T.A.	52,64
	Aree soggette ad edificabilità nulla derivanti dalla classificazione di idoneità geomorfologica all'utilizzazione urbanistica del territorio Classi di idoneità: IIIa, IIIb1 e IIIb2 Art. 60 N.T.A.	Detrazione del 100% sul valore